

Raumnutzungsvereinbarung

1. Vertragsparteien

Diese Vereinbarung wird getroffen zwischen...

Queeres Netzwerk Gifhorn e.V., Torstr. 16, 38518 Gifhorn

und

vertreten durch...

Vorname/Nachname:	
Straße und Hausnummer:	
PLZ und Ort:	
Telefon:	
E-Mail:	

2. Vertragsgegenstand

Die Vermietenden überlassen den Nutzenden/Mietenden folgende Räumlichkeiten:

(Bezeichnung des Raumes, Adresse)

Die Vermietenden übergeben die Räumlichkeiten in gereinigtem, bau- und einrichtungstechnisch einwandfreiem Zustand und mit der von den Mietenden gewünschten Grundausstattung.

Die Mietenden sind verpflichtet, die Räumlichkeiten und die Ausstattung pfleglich zu behandeln und sie im ursprünglichen baulichen sowie unbeschädigten und gereinigten Zustand zurückzugeben.

Das Nutzungsverhältnis gilt für _____ (Wochentag) von/bis _____ (Uhrzeit) und beginnt ab _____ (Datum) und endet am _____ (Datum). Die Raumnutzungsvereinbarung verlängert sich automatisch um ein weiteres Jahr, wenn nicht 3 Monate vor Ablauf schriftlich gekündigt wurde oder hier ein klares Enddatum vereinbart wurde.

Die Überlassung der Räumlichkeiten erfolgt zur Durchführung folgender Veranstaltung (genauer Titel/Zweck):

3. Ausschlusskriterien

Der Raum/die Räume darf/dürfen nur zu dem in Punkt 2 festgelegtem Zweck genutzt werden.

Die Mietenden bekennen mit der Unterschrift, dass der Raum/die Räume nicht für einen der folgenden Zwecke verwendet wird/verwendet werden:

- Veranstaltungen, die mit ihren Inhalten Straftatbestände verwirklichen oder sittenwidrig sind, insbesondere bei sexistischen und pornographischen Inhalten.
- Veranstaltungen, die einen verfassungsfeindlichen Hintergrund haben, insbesondere bei rechts- oder linksextremen, rassistischen, antisemitischen, antiislamischen, antidemokratischen oder queerfeindlichen Inhalten.
- Veranstaltungen, die Herabwürdigungen durch rassistische Diskriminierungen oder aus Gründen des Geschlechts, der ethnischen Herkunft, der Religion oder der Weltanschauung, einer Behinderung, des Alters oder der sexuellen/geschlechtlichen Identität zum Inhalt haben.

- Es dürfen weder in Wort noch Schrift die Freiheit und Würde des Menschen verächtlich gemacht, noch Symbole, die im Geist verfassungsfeindlicher oder verfassungswidriger Organisationen stehen oder diese repräsentieren, verwendet oder verbreitet werden.
 - Die Mietenden versichern, dass die von ihnen geplante Veranstaltung(en) keinen der oben genannten Inhalte hat und verpflichtet sich Teilnehmenden, die solche Inhalte verbreiten, von der Veranstaltung/den Veranstaltungen auszuschließen.
 - Sollte gegen Teilnehmende der Veranstaltungen gegen vorgenannte Bestimmungen verstoßen werden, haben die Mietenden für die Unterbindung der Handlungen zu sorgen.
 - Die Vermietenden und beauftragte der Vermietenden sind jederzeit berechtigt, das überlassende Vertragsobjekt zu betreten und zu besichtigen, um sich von der vertragsgemäßen Nutzung zu überzeugen und bei erheblichen Verstößen gegen diesen Vertrag oder Strafgesetze die Veranstaltung zu beenden.
 - Das Spektrum soll darüber hinaus als religiös und politisch neutraler Ort gelten. Dementsprechend sind etwaige Veranstaltungen ebenso ausgeschlossen.
-

4. Nutzungsbeühren

Für die Überlassung der Räumlichkeiten ist ein Entgelt in Höhe von _____ zu zahlen (Privatpersonen 30 €/Std. – Vereine, Initiativen, soziale Gruppen – Kostensatz individuell verhandelbar).
Der Betrag ist spätestens 14 Tage nach Erhalt der Rechnung auf das von den Vermietenden benannte Konto zu überweisen.

5. Haftung der Mietenden

Die Mietenden haften für alle Personen- oder Sachschäden, die deren Beteiligte und sonstige Vertragspartner sowie Teilnehmende der Veranstaltung(en) verursachen. Insbesondere haften die Mietenden für Schäden an Einrichtungsgegenständen und

technische Ausstattung der Mieträume, die durch fahrlässigen, bzw. unsachgemäßen Umgang entstanden sind.

6. Außerordentliche Kündigung

Die Vermietenden sind berechtigt, den Nutzungsvertrag bei Vorliegen eines wichtigen Grundes fristlos zu kündigen. Ein wichtiger Grund liegt insbesondere dann vor, wenn die Mietenden die vertraglichen Verpflichtungen in erheblicher Weise verletzen und/oder wenn eine andere als die vereinbarte Veranstaltung durchgeführt wird oder zu befürchten ist.

7. Salvatorische Klausel

Wenn eine Bestimmung dieses Vertrags unwirksam sein sollte, so führt das nicht zur Nichtigkeit des gesamten Vertrags.

Vermietende

Mietende

(Vor- und Nachname)

(Vor- und Nachname)

(Ort und Datum)

(Ort und Datum)

(Unterschrift)

(Unterschrift)